



平成 30 年 2 月 26 日

各 位

会 社 名 株式会社横河ブリッジホールディングス  
代表者名 代表取締役社長 藤 井 久 司  
(コード番号 5911 東証第 1 部)  
問合せ先 取締役総務部長 高 木 清 次  
(T E L 03-3453-4111)

### 新工場用地の取得に関するお知らせ

当社は平成 30 年 2 月 26 日開催の取締役会において、下記のとおり、新工場用地を取得することを決議いたしましたのでお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 取得の理由

当社グループのシステム建築事業(商品名:yess 建築)は工場や倉庫、店舗等で創業以来 8,000 棟を超える実績を重ね、「短工期・低コスト・高品質」を実現する建築工法として、幅広く多くの方に認知していただけるようになってまいりました。販売代理店の「ビルダー」もこの 10 年で 1,000 社近くまで倍増するなか、システム建築の専用工場であります現有の千葉工場(千葉県袖ヶ浦市)の敷地内に生産ラインを徐々に増設することにより生産量の増大に対応してまいりましたが、さらなる成長を図るため、千葉県内に新たな工場用地を取得することといたしました。

#### 2. 取得する土地の概要

取得先 千葉県  
取得方法 一般競争入札(平成 30 年 2 月 15 日と 2 月 16 日に落札済み)  
所在地 千葉県茂原市大字にいほる工業団地  
敷地面積 112,921 m<sup>2</sup>(現有の千葉工場の約 1.5 倍)  
取得価額 19 億 915 万円  
資金計画 自己資金

#### 3. 取得の日程

取締役会決議日 平成 30 年 2 月 26 日  
覚書締結日 平成 30 年 3 月上旬  
(千葉県議会議決 平成 30 年 6 月)  
契約締結日 平成 30 年 7 月末(予定)  
物件引渡期日 平成 30 年 7 月末(予定)

#### 4. 今後の見通し

物件引渡前となります平成 30 年 3 月期の連結業績に与える影響は軽微であります。建物、生産設備を含めた投資総額は 1 1 0 億円程度と見込んでおりますが、詳細が整い次第、改めて開示いたします。また、新工場の稼働開始は平成 31 年度内を予定しております。

以 上